



Consiglio delle  
autonomie locali  
della provincia di Trento

Trento, 17 settembre 2015  
LM/et

Egregio Signor  
dott. Ugo Rossi  
Presidente  
Provincia autonoma di Trento  
Piazza Dante, 15  
38122 TRENTO

Egregio Signor  
dott. Alessandro Olivi  
Vice Presidente e Assessore  
allo sviluppo economico e lavoro  
Provincia autonoma di Trento  
Via Romagnosi, 9  
38122 TRENTO

e p.c. Egregio Signor  
dott. Claudio Moser  
Dirigente Dipartimento  
Sviluppo economico e lavoro  
Provincia autonoma di Trento  
Via Romagnosi, 9  
38122 TRENTO

Gent.ma Signora  
dott.ssa Franca Dalvit  
Dirigente Servizio Commercio  
e cooperazione  
Provincia autonoma di Trento  
Via Trener, 3  
38121 TRENTO

Egregio Signor  
dott. Giovanni Gardelli  
Dirigente Servizio Autonomie Locali  
Provincia autonoma di Trento  
Via Romagnosi, 9  
38122 TRENTO



**OGGETTO:** proposta di delibera della Giunta provinciale concernente "Modifiche all'allegato n. 1 alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1339 del 1 luglio 2013 concernente "Approvazione dei criteri di programmazione urbanistica del settore commerciale previsti dall'articolo 13 della L.P. 17/2010 (Disciplina dell'attività commerciale)". Aggiornamento e revisione delle disposizioni relative alle medie strutture di vendita e dei criteri specifici nel caso di utilizzo di edifici dismessi per le grandi strutture di vendita": espressione parere.

Si corrisponde alla richiesta di parere (prot. n. 442629) di data 31 agosto 2015, meglio descritta in oggetto, per comunicare che il Consiglio delle autonomie locali, riunitosi nella seduta del 16 settembre, ha espresso nel merito

**parere favorevole.**

In accoglimento delle osservazioni pervenute si è convenuto in aula di precisare con circolare esplicativa la definizione di edifici "dismessi da sottoporre ad interventi organici di riqualificazione" secondo la dicitura recata al punto 6.5, nel caso delle grandi strutture di vendita, per la definizione dei criteri specifici per il recupero a fini commerciali.

La possibilità riconosciuta al Consiglio comunale di derogare ai parametri urbanistici con l'approvazione del piano attuativo che interessa l'area oggetto di recupero, è resa ancor più ampia in virtù della modifica proposta che permette di diminuire ulteriormente il numero dei parcheggi e l'area riservata a verde (oltre all'aumento del rapporto tra superficie coperta edificata e superficie del lotto), qualora sia dimostrata l'impossibilità di garantire lo standard.

La proposta, apprezzata dal Consiglio, è in linea con i principi ispiratori della riforma urbanistica che tendono ad agevolare gli interventi di riqualificazione urbana ed edilizia.

A disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Presidente  
dott. Paride Giannocena





**Seduta di data:** 16 settembre 2015

**Progressivo:** 97/2015

**Punto odg:** 7

**Quorum funzionale:** 13/24

**Votazione:** ore 18.09

**Presenti:** 23

- > **Votanti:** 23
  - ✓ **Favorevoli:** 23
  - ✓ **Contrari:** 0
  - ✓ **Astenuti:** 0
- > **Non votanti:** 0

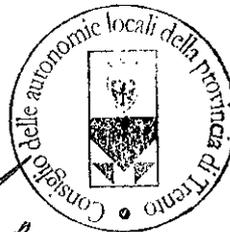
**Assenti:** 7 (Stefano Bisoffi, Silvano Daldoss, Nicola Fioretti, Paride Gianmoena (Val di Fiemme), Stefano Moltre, Laura Ricci e Francesco Valduga)

**Dichiarazioni a verbale:**

- nessuna
- vedi allegato

**Note:** ad ore 18.06 esce il Consigliere Laura Ricci

**Presidente:** dott. Paride Gianmoena



**Verbalizzante:** dott. Marco Riccadonna