



Consiglio delle
autonomie locali
della provincia di Trento

Trento, 17 settembre 2015

PF/et

Egregio Signor
dott. Ugo Rossi
Presidente
Provincia Autonoma di Trento
Piazza Dante, 15
38122 TRENTO

e p.c. Egregio Signor
dott. Michele Dallapiccola
Assessore all'agricoltura, foreste,
turismo, promozione, caccia e pesca
Provincia Autonoma di Trento
Via Romagnosi, 9
38122 TRENTO

Egregio Signor
dott. Sergio Bettotti
Dirigente Dipartimento Cultura,
Turismo, Promozione e Sport
Provincia Autonoma di Trento
Via Romagnosi, 9
38122 TRENTO

Egregio Signor
dott. Romano Stanchina
Dirigente Servizio Turismo
Provincia Autonoma di Trento
Via Romagnosi, 9
38122 TRENTO

Egregio Signor
dott. Giovanni Gardelli
Dirigente Servizio Autonomie Locali
Provincia Autonoma di Trento
Via Romagnosi, 9
38122 TRENTO

OGGETTO: proposta di delibera della Giunta provinciale relativa all'approvazione del regolamento concernente 'Disciplina delle case sugli alberi nell'ambito dell'offerta turistica' e modificazioni ad altre disposizioni regolamentari in materia di ricettività e agriturismo: espressione parere.



Con la presente si informa che il Consiglio delle autonomie locali, nella seduta tenutasi il giorno 16 settembre 2015, ha discusso in merito alla proposta di delibera meglio definita in oggetto, recapitata con nota prot. n. S039/2015/412319 dd. 11.08.2015 ed espresso, rispetto alla stessa

parere favorevole con osservazioni

Il Consiglio ha accolto favorevolmente l'obiettivo sotteso alla norma esaminata, atto a coniugare – come evidenziato dall'Assessore Dallapiccola – la possibilità di realizzare 'case sugli alberi' quali innovative forme di ospitalità all'interno delle tipologie ricettive esistenti con l'esigenza di tutela e salvaguardia ambientale.

A tale riguardo, le osservazioni emerse in aula sono state volte, prioritariamente, a ricercare rassicurazioni circa la necessità di uno stretto raccordo tra la proposta di regolamento e la vigente disciplina urbanistica sia in termini localizzativi che di parametri urbanistici.

Ciò premesso, per quanto riguarda, nello specifico, l'aspetto relativo alla dotazione di parcheggi (artt. 10 e 30), si segnala l'opportunità di prevederne la loro collocazione nelle immediate vicinanze delle diverse strutture ricettive (struttura madre).

A margine, quale mero possibile apporto al fine di una maggiore comprensibilità dell'articolato proposto, si propone di valutare: l'eventuale opportunità di un raccordo tra l'art. 10 *Dotazione di parcheggi* e l'art. 30 *Disposizioni transitorie* nel senso di esplicitare, pure nel disposto di cui all'art. 10, il rinvio alla disciplina definita dal regolamento urbanistico provinciale; la precisione della dizione *superficie minima utile* con riferimento all'art. 7 *Parametri dimensionali*, comma 3, al fine di evitare possibili dubbi interpretativi.

A disposizione per ogni chiarimento ritenuto opportuno, con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Presidente
dott. Paolo Gianmoena





Consiglio delle
autonomie locali
della provincia di Trento

Seduta di data: 16 settembre 2015

Progressivo: 91/2015

Punto odg: 1

Quorum funzionale: 14/26

Votazione: ore 15.25

Presenti: 26

- **Votanti:** 26
 - ✓ **Favorevoli:** 25
 - ✓ **Contrari:** 0
 - ✓ **Astenuti:** 1 (Fabrizio Inama)
- **Non votanti:** 0

Assenti: 4 (Stefano Bisoffi, Paride Gianmoena (Val di Fiemme), Stefano Moltre e Francesco Valduga)

Dichiarazioni a verbale:

- ☒ nessuna
- ☐ vedi allegato

Note: Il Consigliere Alessandro Andreatta entra ad ore 15.07

Presidente: dott. Paride Gianmoena



Verbalizzante: dott. Marco Riccadonna