

Trento, 9 aprile 2024

OGGETTO: proposta di deliberazione della Giunta provinciale concernente 'Approvazione del disegno di legge recante 'Disposizioni urbanistiche in materia di residenzialità lavorativa. Modificazioni alla legge provinciale per il governo del territorio 2015": espressione relativo parere.

Seduta di data: 13 marzo 2024

Progressivo: 21/2024

Inizio seduta: ore 14.23

Fine seduta: ore 17.19

Punto odg: 4

Inizio trattazione: ore 15.01

Fine trattazione: ore 16.51

Votazione: nessuna

**Presenti (28):** Barozzi Stefano, Beretta Gianni, Bernard Ivo, ing. Betta Alessandro, Bisoffi Stefano, arch. Bortoli Michele, arch. Brugnara Andrea, Cereghini Michele, dott. Comperini Cristian, ing. Depaoli Daniele, avv. Detomas Giuseppe, ing. Fantini Francesco, dott. Gianmoena Paride (Ville di Fiemme), dott. Ianeselli Franco, Marocchi Giuliano, dott. Montibeller Mirko, arch. Mucchi Ruggero, Nicolussi Zaiga Gianni, Noletti Michela, Oss Emer Roberto, Pellizzari Ketty, ing. Perli Alberto, Rech Michael, Redolfi Giacomo, arch. Robol Giulia, dott.ssa Santi Cristina, Stonfer Vittorio, Tasin Renato.

**Assenti (3):** geom. Galvan Enrico, dott. Gianmoena Paride (CCT), Linardi Valerio.

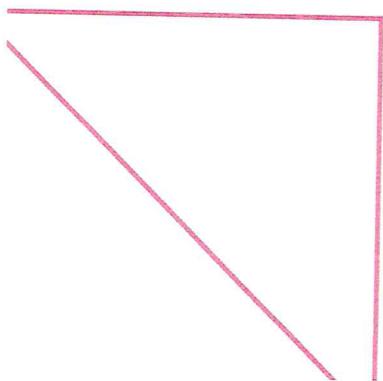
I Consiglieri Bisoffi Stefano e Detomas Giuseppe escono ad ore 16.30; il Consigliere arch. Bortoli Michele esce ad ore 16.33.

Dichiarazioni a verbale:

- nessuna
- vedi allegato

Nota: sono presenti in Aula, al fine dell'illustrazione del provvedimento in oggetto, l'Assessore provinciale avv. Mattia Gottardi, il dott. Giovanni Gardelli e il dott. Romano Stanchina.

Ad apertura della trattazione del punto, il Presidente Gianmoena ricorda come il disegno di legge faccia seguito ad una prima ipotesi di testo sulla stessa materia, inizialmente destinata ad essere inclusa nella variazione di bilancio provinciale e che il CAL ha aveva chiesto di trattare in una diversa sede che consentisse maggiori





approfondimenti. Riferisce altresì che il Consiglio ha apprezzato la disponibilità ad elaborare una nuova versione delle norme, con cui si intende dare risposta alla condivisibile esigenza di dare risposta al fabbisogno alloggiativo dei lavoratori, in particolar modo nelle aree turistiche, anche attraverso l'impiego del patrimonio alberghiero dismesso. La preoccupazione è quella di evitare tuttavia di aprire ad utilizzi elusivi di tale possibilità, ed il testo che viene oggi presentato fornisce già maggiori rassicurazioni in merito. Rileva, tuttavia, che rimangono alcuni aspetti che meritano un ulteriore approfondimento tecnico; informa che a seguito della prima illustrazione del DDL di oggi, il CAL si esprimerà nel corso della prossima settimana, in tempo utile per l'audizione presso la Commissione consiliare competente. Segue l'intervento da parte dell'Assessore provinciale all'urbanistica, energia e trasporti, Mattia Gottardi; riferisce che l'intervento normativo corrisponde ad una diffusa richiesta da parte delle categorie economiche, e che la Conferenza dei Capigruppo presso il Consiglio provinciale ha, per questo, accettato la calendarizzazione d'urgenza di un disegno di legge ad hoc; condivide la necessaria attenzione a che questo intervento non apra ad utilizzi distorti ed osserva che è stato volentieri accolto l'invito del CAL ad un approfondimento. A seguito di ampio e partecipato dibattito in Aula, il Presidente Gianmoena, in conclusione, ringrazia per il confronto fra Consiglio, Assessore e Struttura provinciale, da cui sono emersi spunti interessanti. Ricorda che il Consiglio riassumerà e formalizzerà, a breve, la propria posizione in vista dell'audizione, ulteriormente confrontandosi con la Provincia.

Presidente: dott. Paride Gianmoena

Verbalizzante: dott.ssa Paola Foresti

