



Trento, 22 dicembre 2021  
DS/lb

Egregio Signor  
dott. Maurizio Fugatti  
Presidente  
Provincia autonoma di Trento

Egregio Signor  
Roberto Failoni  
Assessore all'artigianato, commercio,  
promozione, sport e turismo  
Provincia autonoma di Trento

interoperabilità PITRE

E, p.c.

Egregio Signor  
dott. Sergio Bettotti  
Dirigente  
Dipartimento artigianato, commercio,  
promozione, sport e turismo  
Provincia autonoma di Trento

interoperabilità PITRE

**OGGETTO:** proposta di deliberazione avente ad oggetto "Abrogazione ed integrale sostituzione della deliberazione della Giunta provinciale n.1834 del 5 ottobre 2018: Disposizioni per la gestione funzionalmente integrata dell'esercizio alberghiero con la porzione dell'edificio ammessa all'esclusione del vincolo di non frazionabilità previsto nel caso di realizzazione di villaggi alberghieri e di residenze turistico alberghiere e/o del divieto di divisione delle unità abitative in unità immobiliari autonome previsto per tutti gli esercizi alberghieri". Espressione parere.

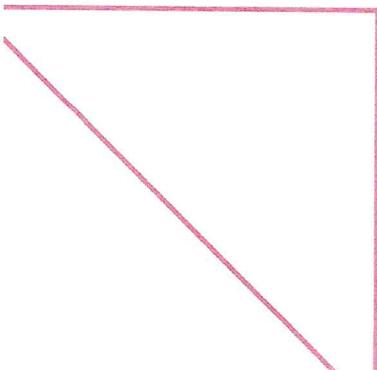
Facendo seguito alla nota del Presidente della Provincia autonoma di Trento prot. 884745 d.d. 7 dicembre 2021, mi prego di comunicare che il Consiglio delle autonomie locali ha esaminato la proposta di deliberazione richiamata in oggetto, esprimendo, ai fini della sua adozione,

**parere favorevole.**

Nel corso dell'esame del provvedimento, è peraltro emersa l'opportunità di chiarire, anche attraverso un'eventuale integrazione al medesimo atto, se il concetto di "*volume*", fatto proprio dall'art. 13 bis, co. 1 quater, lett. b), l.p. 15 maggio 2002, n. 7, si riferisca al "*volume edilizio*" (corrispondente, secondo la definizione offerta dall'art. 3, comma 6, lett. o) del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, al "*volume complessivo esistente o di progetto di un edificio entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi*"), oppure al "*volume urbanistico*", definito dallo stesso art. 3, comma 6, lett. r).  
Cordiali saluti.

Via Torre Verde, 23  
38122 TRENTO (TN)  
Tel. 0461 987139  
cal@pec.comunitrentini.it  
www.cal.tn.it

Il Presidente  
dott. Paride Gianmoena





Seduta di data: 20.12.2021

Progressivo: 112/2021

Inizio seduta: ore 15.16

Fine seduta: ore 16.48

Punto odg: 2

Inizio trattazione: ore 15.42

Fine trattazione: ore 15.52

Votazione: ore 15.50

Quorum funzionale: 14/27

**Presenti (29):** Beretta Gianni, Bernard Ivo, ing. Betta Alessandro, geom. Biada Daniele, *Bisoffi Stefano*, arch. Brugnara Andrea, Cereghini Michele, Comperini Christian, dott.ssa Cramerotti Alida, ing. Depaoli Daniele, avv. Detomas Giuseppe, ing. Fantini Francesco, geom. Galvan Enrico, dott. Gianmoena Paride (Ville di Fiemme), geom. Girardi Christian, dott. Ianeselli Franco, Marocchi Giuliano, dott. Montibeller Mirko, Noletti Michela, Oss Emer Roberto, Pellizzari Ketty, ing. Perli Alberto, *Puecher Luca*, Rech Michael, Redolfi Giacomo, dott.ssa Santi Cristina, p.i. Soini Claudio, Stonfer Vittorio, dott. Valduga Francesco.

**Assenti (2):** arch. Bortoli Michele, dott. Gianmoena Paride (CCT).

**Votanti (27):** (Beretta Gianni, Bernard Ivo, ing. Betta Alessandro, geom. Biada Daniele, *Bisoffi Stefano*, arch. Brugnara Andrea, Cereghini Michele, Comperini Christian, dott.ssa Cramerotti Alida, ing. Depaoli Daniele, avv. Detomas Giuseppe, ing. Fantini Francesco, geom. Galvan Enrico, dott. Gianmoena Paride (Ville di Fiemme), geom. Girardi Christian, dott. Ianeselli Franco, Marocchi Giuliano, dott. Montibeller Mirko, Noletti Michela, Oss Emer Roberto, Pellizzari Ketty, ing. Perli Alberto, *Puecher Luca*, Rech Michael, Redolfi Giacomo, dott.ssa Santi Cristina, p.i. Soini Claudio, Stonfer Vittorio, dott. Valduga Francesco).

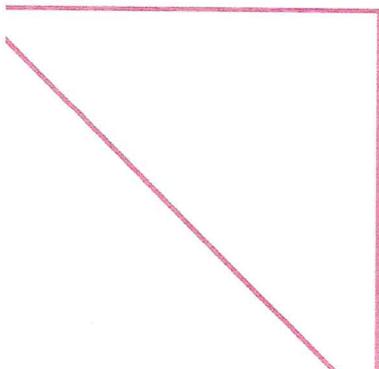
- ✓ Favorevoli: 27
- ✓ Contrari: 0
- ✓ Astenuti: 0

**Non votanti: 0**

Dichiarazioni a verbale:

- nessuna
- vedi allegato

**Nota:** E' collegato in videoconferenza per l'illustrazione della proposta in esame il dott. Giorgio Cestari, Responsabile del Servizio Turismo e Sport della Pat.





Consiglio delle  
autonomie locali  
della provincia di Trento

I Consiglieri Puecher Luca e Bisoffi Stefano non rispondono alla chiamata per l'espressione del voto, pertanto, ai sensi del pto. 11 delle regole per il funzionamento del Consiglio delle autonomie locali in videoconferenza, sono considerati assenti dalle ore 15.43.

Presidente: dott. Paride Gianmoena

Verbalizzante: dott.ssa Paola Foresti



Via Torre Verde, 23  
38122 TRENTO (TN)  
Tel. 0461 987139  
cal@pec.comunitrentini.it  
www.cal.tn.it

